

# ARAZİ KİRA SÖZLEŞMESİ

<b>KİRAYA VEREN</b>	
ADI SOYADI	:
TC. KİMLİK NO	:
ADRESİ	:

<b>KİRACI</b>	
ADI SOYADI	:
TC. KİMLİK NO	:
ADRESİ	:

<b>KİRA KONUSU ARAZİNİN</b>	
BULUNDUĞU İL / İLÇE / BUCAK / KÖY	:
MEVKİSİ	:
ADA NO	:
PARSEL NO	:
TOPLAM M2 Sİ	:
HİSSE ORANI	:
HİSSEYE İSABET EDEN ALAN	:
ÖZELLİKLERİ	: EKİLEBİLİR TARIM ARAZİSİ

<b>KİRA BİLGİLERİ</b>	
KİRANIN BAŞLANGIÇ TARİHİ	:
KİRANIN BİTİŞ TARİHİ	:
KİRA MÜDDETİ	:
KİRA BEDELİ	:
YILLIK KİRA ARTIŞ ORANI	:

<b>KİRA ŞARTLARI</b>	
<p>1- İşbu kira sözleşmesi yukarıda belirtilen tarihler arasında 12 ay olup süresinden önce tarafların birinin feshinin geçerli olması için altı ay önceden ihbar edilmesi zorunludur.</p> <p>2- Kiracı kiralananı bir başkasına devredemeyeceği gibi bir alt kiracı da alamaz.</p> <p>3- Kiracı kira bedelinin tamamını kira başlamadan önce .....Bankası ..... Şubesi <b>TR00 0000 0000 0000 0000 0000 00</b> nolu İban hesabına yatıracaktır.</p> <p>4- Kiracı Doğrudan Gelir Destekleme paralarını kendi başvurmak suretiyle alacaktır.</p> <p>5- Kiracı kiralananı ekip biçmek ve çiftçilik yapmak dışında herhangi bir amaç için kullanamaz.</p> <p>6- Kiracı kiralananı sözleşme bitiminde kiraladığı haliyle, ekime hazır ve boş olarak teslim edecektir.</p> <p>7- Kira sözleşmesinin uygulanmasında kira parasına, kiralananın kullanım şekline ve sözleşmenin fesih usullerine ilişkin doğacak uyuşmazlıklarda İstanbul Mahkemeleri yetkilidir.</p> <p>İşbu sözleşme iki tarafın rızasıyla ve yukarıda yazılı şartlarla imzalanmış olup 2 (iki) nüsha olarak düzenlenmiştir. <b>01.10.2017</b></p>	

**KİRAYA VEREN**

**KİRACI**